

## Pasivní nefinanční entita

Entita, která není aktivní nefinanční entitou, která má zejména tzv. pasivní příjem:

- Základní vymezení pasivních společností
  - Výnosy společnosti z finanční činnosti (v rámci výkazu zisků a ztrát) tvořily více než 50% celkových výnosů společnosti.
  - Společnost primárně vlastní nemovitosti, které z více jak 50% pronajímá.
  - Společnost primárně vlastní podíly v jiných společnostech, má více jak 50% celkových hrubých příjmů z dividend, poskytnutých licencí nebo patentů, z úroků nebo dluhopisů.
  - Činnosti společnosti jsou kombinací výše uvedených pasivních společností, tj. má více než 50% z celkových hrubých příjmů z pronájmů budov, prostorů, bytů, skladů apod., dividend, dluhopisů, úroků, z poskytnutých licencí nebo patentů.
- Konkrétní typy činností pasivní nefinanční entity
  - Činnost holdingových společností
  - Činnosti trustů, fondů a podobných finančních subjektů
  - Pronájem vlastních nebo pronajatých nemovitostí
  - Činnosti heren, kasin a sázkových kanceláří